

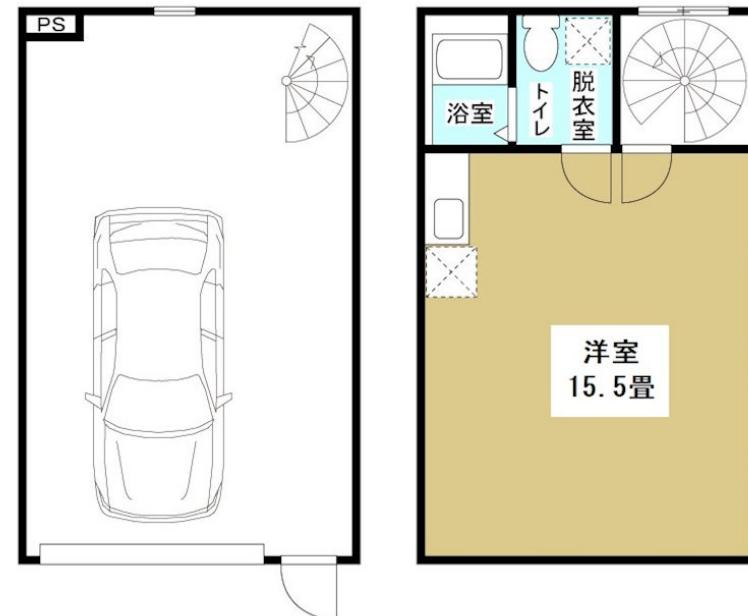
賃料	管理費等
120,000円	0円

当社管理物件、陽当たり良好、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	R1 FUKUROI GLB 03号室		
物件所在地	静岡県袋井市堀越 2 丁目8-16		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩29分 北部循環線 堀越一丁目 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(15.53畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	41.35m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2026年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 2台駐車可		
設備	IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シャワ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 自治会費: 22,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 [備考] 自治会費要確認		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)家賃引落手数料220円 事業用の場合は異なります		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-68-0000067359



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)					
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%	