

FOR RENT

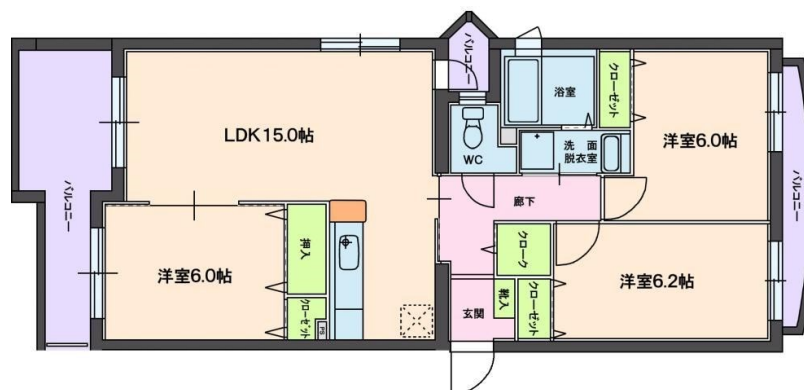
賃料	管理費等
84,000円	3,000円

2F以上,3面バルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,区画整理地内,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマンIII 405号室		
物件所在地	静岡県袋井市愛野南2丁目13-7		
交通	東海道本線（東海） 愛野（静岡）駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6.2畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	71.39㎡	向き	南
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月30日予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 緊急サポート24: 1,100円 [月次費用] 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 JACCS 初回保証料: 30,000円 月額利用料: 毎月の総月額賃料の2% ※更新料なし。 緊急連絡先: 3親等以内の親族方を要します。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-68-0000068148

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102893

物件管理コード: 1117658408900000903714

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。