

# FOR RENT

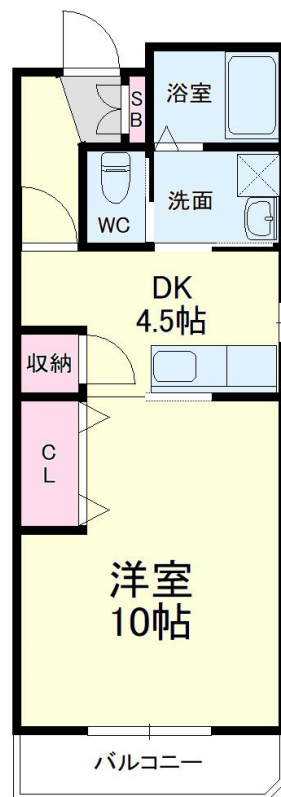
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,000円 | 5,000円 |

電子ロック, 2 F 以上, 南面バルコニー, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                                                                                                                    |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | -                                                                                                                                                      | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | -<br>100%                                                                                                                                              | 保証金  | 10万円 |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ベルアンジュール 303号室                                                                                                                                         |      |      |
| 物件所在地    | 静岡県袋井市木原12-5                                                                                                                                           |      |      |
| 交通       | 東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩37分<br>東海道本線(東海) 御厨(静岡)駅 徒歩55分                                                                                                         |      |      |
| 間取詳細     | DK(4.5畳) 洋室(10畳)                                                                                                                                       |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                                                                        |      |      |
| 専有面積     | 36㎡                                                                                                                                                    | 向き   |      |
| 築年月      | 2006年2月20日                                                                                                                                             | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     |                                                                                                                                                        | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                                                                                                                        |      |      |
| 設備       | 3点給湯, エアコン, ネット使用料不要, バス・トイレ別, 洗面所独立, 収納有, 敷地内ゴミ置き場, 宅配B O                                                                                             |      |      |
| その他費用    | [一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円<br>[月次費用] MSフルサポート: 3,520円 水道料: 3,500円 町費: 1,000円<br>[備考] 【初期費用0円で入居可能】 申込時、入居者身分証必須 短期違約金1年未満2ヶ月2年未満1ヶ月 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 飲食店不可                                                                                                                                            |      |      |
| 保証会社     |                                                                                                                                                        |      |      |
| 備考       |                                                                                                                                                        |      |      |

情報更新日2025年12月28日

No.R-68-0000068527

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102893

物件管理コード: 1117658408900000906988

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。