

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,900円

エアコン、収納付！2階角部屋、P2台

2F以上、角住戸、最上階、上階無し、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、駅まで平坦、平置駐車場、周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャトレ美鈴 201号室		
物件所在地	静岡県袋井市高尾2561-5		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩12分 北部循環線 睦町(静岡県) バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.83㎡	向き	南
築年月	1994年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300～6600円/月 2台駐車可		
設備	エアコン、ガスレンジ付、ガス給湯、シャワー、トイレ有、ネット使用料不要、バス・トイレ別、バス有、室内		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費：73,700円 鍵交換料：14,300円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円 自治会費：2,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 「らくらくパートナー」 【契約時】33,000円、【月額保証料】毎月の賃料等の2%		
備考			

情報更新日2025年9月15日

No.01704-0004

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102893

物件管理コード：901000000000145686

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。