

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

広々専用庭付！物置もあります。

2面採光,陽当たり良好,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュールつばき 105号室		
物件所在地	静岡県袋井市久能1104-1		
交通	秋葉中遠線 一軒家停 バス停徒歩4分 東海道本線（東海） 袋井駅 徒歩28分		
間取詳細	和室(8畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.32m ²	向き	南
築年月	1991年6月27日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	TV インターホン、エアコン、ガス給湯、シャワー、シャワー付洗面台、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、		
その他費用	[一時金] 自治会入会金 : 2,000円 e-住まいサポート初回保証料 : 3,850円 [月次費用] 自治会費 : 2,300円 e-住まいサポート : 1,210円 (e住まいGOLDの場合) : 3,300円 [備考] 更新料 : なし鍵代 : 10,800円 確認		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.01868-0002

静岡県知事 (16) 第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641
E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp
URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%