

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

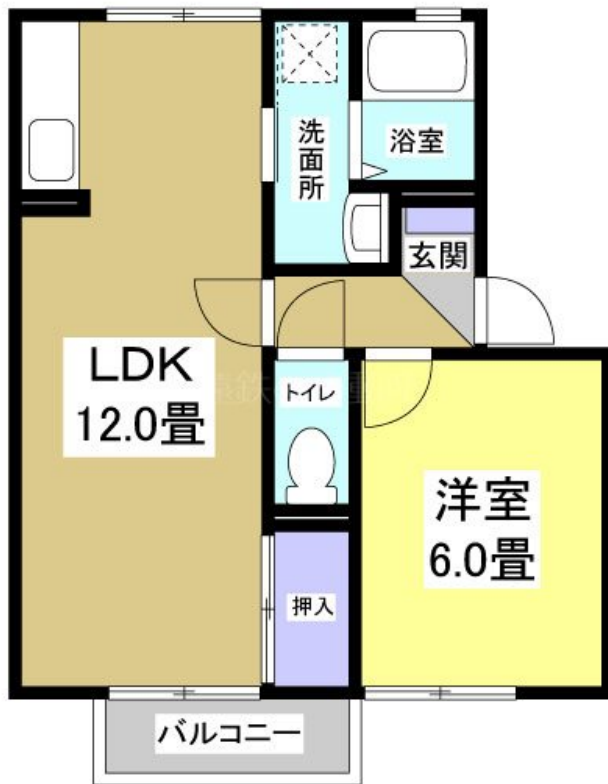
## 便利な立地！オシャレな部屋

角住戸,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,メールボックス,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	センチュリーB 103号室		
物件所在地	静岡県袋井市川井1312-1		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩27分 今井線 ポーリング場前 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.07㎡	向き	南
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,シュ		
その他費用	[一時金] 鍵代: 11,000円 e-住まいサポート初回保証料: 3,025円 e-住まいサポート: 1,210円 修繕負担金: 80,000円 [月次費用] 自治会費: 1,080円		
入居諸条件	高齢者相談 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2024年12月24日

No.R-68-0000049494

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-45-0576

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%