

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

## 愛野駅前の築浅！広々2LDK

ディンプルキー、駅まで平坦、駅前、区画整理地内、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンハイツ愛野 A 203号室		
物件所在地	静岡県袋井市愛野東1丁目6-13		
交通	東海道本線（東海） 袋井駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.17㎡	向き	
築年月	2004年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月25日予定
駐車場	有(敷地内) 2750円/月～		
設備	TVインターホン、エアコン、ガス給湯、シャワー、シャワー付洗面台、シューズボックス、トイレ有、バス・		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費：84,700円 鍵交換料：14,300円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円 自治会費：1,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 積水ハウス不動産パートナーズの「らくらくパートナー」 【契約時】33,000円、【月額】		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.08727-0006

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%