

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフォーレクラマエ 103号室		
物件所在地	静岡県掛川市杉谷2丁目5-5		
交通	天竜浜名湖鉄道 掛川駅 徒歩24分 東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	52.99㎡	向き	南
築年月	1992年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 55,220円 [月次費用] 自治会費: 780円 駐車料(2台目): 2,000円 [備考] ペット飼育時: 敷金3ヶ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 ジェイリース、初回: 賃料総額40% 更新(一年毎): 10,000円 月額550円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.R-66-000000231



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%