

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 電子キー, 電子ロック, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションサザン 505号室		
物件所在地	静岡県掛川市南1丁目3 16		
交通	天竜浜名湖鉄道 掛川駅 徒歩5分 東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	50.85m ²	向き	西
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	BS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有,		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ライフあんしんプラス 初回: 月額賃料等 × 50% 月額: 月額賃料等 × 1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-66-0000000288



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

E-mail : kakegawaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%