

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

## J R 掛川徒歩圏内！！

2 F 以上,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリマベラ 404号室		
物件所在地	静岡県掛川市下俣南1丁目18-16		
交通	東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩17分 天竜浜名湖鉄道 掛川市役所前駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.1畳) 和室(5.3畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	61.29㎡	向き	
築年月	2001年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 要確認		
備考			

情報更新日2024年12月20日

No.R-66-000000850



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%