

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,000円

## コンビニが近くにあり便利な立地

2F以上,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォーシーズン 203号室		
物件所在地	静岡県掛川市上西郷1678-1		
交通	東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩41分 天竜浜名湖鉄道 掛川駅 徒歩41分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	41.1㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 退去時負担金: 56,320円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 駐車場: 3,300円 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ジェイリース、初回: 賃料総額40% 更新(一年毎): 10,000円 月額550円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-66-000000986



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%