

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 53,000円 | 0円   |

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,寝室8畳以上,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | キャッスル道傳 102号室  |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県掛川市中央高町139  |      |    |
| 交通       | 北回り 中央三丁目西 バス停徒歩4分<br>天竜浜名湖鉄道 掛川市役所前駅 徒歩5分                                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) K(3.4畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 30.16㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2006年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場  |      |    |
| 設備       | B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャ                 |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 自治会費: 1,700円 緊急サポート24: 1,100円   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 JACCS(JACCS)【初回保証料】30,000円(税込)【月額事務手数料】月額賃料等合計の2%緊急連絡先として三親等以内の親族の方を要します。 |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2024年12月26日

No.R-66-000001107



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |     |    |      |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |