

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

掛川駅徒歩約12分の1DK物件！

角住戸,電子ロック,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローランギャロス 101号室		
物件所在地	静岡県掛川市中央 2 丁目8-2		
交通	東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩12分 南回り 労金掛川支店前 バス停徒歩3分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	30.29m ²	向き	南
築年月	1999年1月6日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	BS, TV, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ, パス・トイレ別, バス		
その他費用	[一時金] e-住まいサポート初回保証料: 3,850円 修繕負担金: 50,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 e-住まいサポート: 1,210円 (e-住まいGOLDの場合): 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、口座		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-66-0000066393



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

E-mail : kakegawaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%