

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	0円

2F以上,オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アベニュー平野 203号室		
物件所在地	静岡県掛川市杉谷 1丁目10-41		
交通	東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩21分 南回り 杉谷一丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(8.75畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.57㎡	向き	南
築年月	2003年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	B S,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 [月次費用] 町内会費: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社必須 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-66-000001495



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%