

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

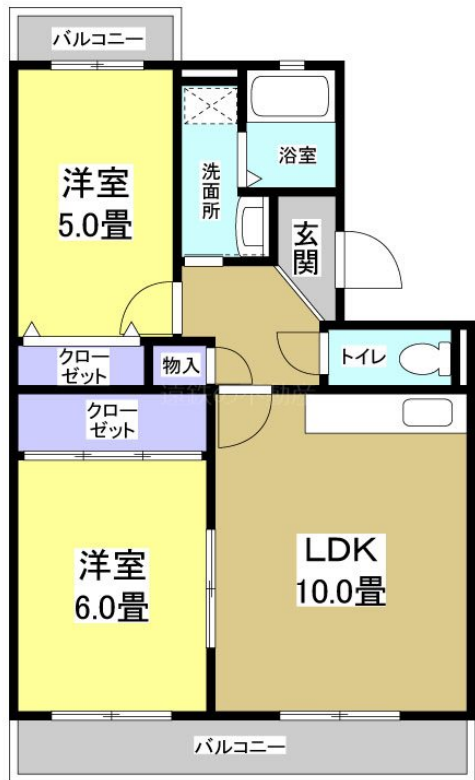
愛野駅徒歩圏内！駐車場2台込！

2F以上,2面バルコニー,最上階,上階無し,電子ロック,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,区画整理地内,メールボックス,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール 302号室		
物件所在地	静岡県袋井市愛野東1丁目6-9		
交通	東海道本線(東海) 愛野(静岡)駅 徒歩6分 法多線_遠鉄バス ポーラ前 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	51.59㎡	向き	南
築年月	2003年1月27日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] デジタルロック電池代: 2,200円 e住まいサポート初回手数料: 3,025円 修繕負担金: 70,000円 [月次費用] 自治会費: 1,500円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)家賃引		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-66-000001559



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ
静岡県掛川市仁藤7-7
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%