

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,000円

## 日当たりの良い南向きのペット可マンション。

オートロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セラヴィー壱番館 103号室		
物件所在地	静岡県掛川市上西郷1600-1		
交通	天竜浜名湖鉄道 掛川駅 徒歩37分 東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	60.18㎡	向き	南
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月29日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 130,000円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 緊急かけつけ24: 1,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 JACCS保証料: 初期費用30,000円 毎月総月額賃料の2%。緊急連絡先として3親等以内		
備考			

情報更新日2024年10月30日

No.R-66-000003418

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%