

# FOR RENT

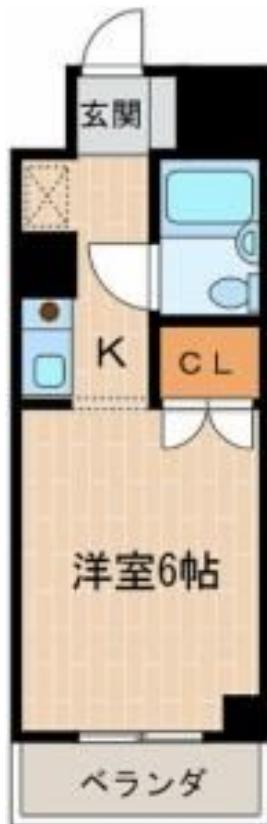
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 30,000円 | 0円   |

2 F 以上,オートロック,南面バルコニー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 3ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レジデンス掛川 602号室                                      |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県掛川市南1丁目5-12                                     |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩5分<br>天竜浜名湖鉄道 掛川市役所前駅 徒歩24分        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | その他 7階建 6階   |      |    |
| 専有面積     | 19.17m <sup>2</sup>                                | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1991年9月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ   |      |    |
| 設備       | BS,エアコン,オール電化,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バ |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 自治会費 : 800円                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース 初回:賃料総額40% 更新(一年毎):10,000円 月額550円(税込)    |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2025年12月20日

No.R-66-0000003996



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

E-mail : kakegawaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |