

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

J R 掛川徒歩圏内！！

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリマベラ 207号室		
物件所在地	静岡県掛川市下俣南1丁目18-16		
交通	東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩17分 天竜浜名湖鉄道 掛川市役所前駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(5.7畳) 和室(6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	68.85㎡	向き	
築年月	2001年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月5日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シュー		
その他費用	[月次費用] 緊急サポート24 : 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	可 JACCS 【初回保証料】30,000円(税込) 【月額事務手数料】月額賃料等合計の2% 緊急連絡先として三親等以内の親族の方を要します。		
備考			

情報更新日2024年9月19日

No.R-66-000005965



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ
静岡県掛川市仁藤7-7
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%