

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデン葉月 302号室		
物件所在地	静岡県掛川市宮脇1058-1		
交通	東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩37分 天竜浜名湖鉄道 掛川駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	65.7㎡	向き	南
築年月	1994年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 2台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, パス・トイ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 70,620円 [月次費用] 区費: 1,500円 [備考] *ペット飼育の場合は敷金3ヶ月での契約となります。(退去時負担金なし)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 加入要(賃貸保証会社: ジェイリース 初回: 賃料総額40% 更新(一年毎): 10,000円 月額550円(税込))		
備考			

情報更新日2024年12月28日

No.R-66-000006090



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ
静岡県掛川市仁藤7-7
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%