

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 61,000円 | 0円   |

## 日当たり良好！

ディンプルキー,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                               |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エヌケイガーデン 103号室                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県掛川市長谷1丁目6-2                                                     |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩23分<br>天竜浜名湖鉄道 掛川市役所前駅 徒歩7分                        |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                    |      |    |
| 専有面積     | 54.57㎡                                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2004年3月                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                          |      |    |
| 設備       | B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャ       |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 緊急サポート24 : 1,100円                                           |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 【初回保証料】30,000円(税込) 【月額事務手数料】月額賃料等合計の2% 緊急連絡先として三親等以内の親族の方を要します。 |      |    |
| 備考       |                                                                    |      |    |

情報更新日2025年9月20日

No.R-66-0000007530

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |