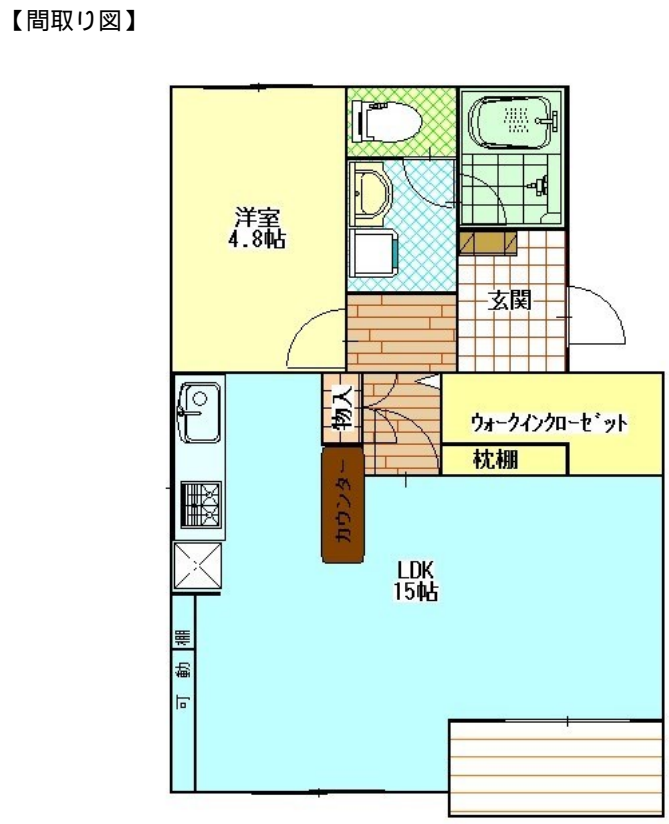


# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

## 16.6畳の広々リビングでゆったり過ごしてみま

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,メールボックス,平置駐車場



間取り	1LDK		
敷金	8万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツテクトピア掛川 304号室		
物件所在地	静岡県掛川市二瀬川6-46		
交通	天竜浜名湖鉄道 西掛川駅 徒歩8分 桜木線 鳥居町 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	49.69㎡	向き	南
築年月	1987年11月	契約期間	2年
損害保険	有 10,500円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチン		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 750円 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 月次保証料: 月額賃料等の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月29日

No.R-66-000008616



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%