

# FOR RENT

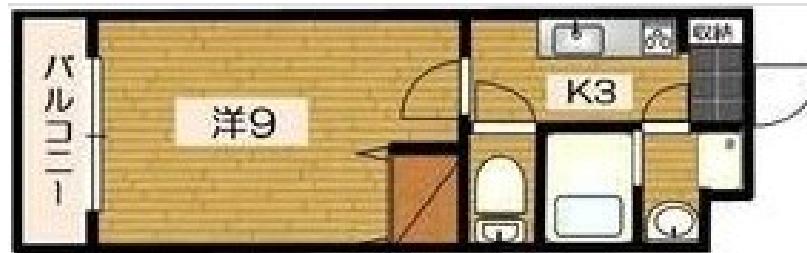
賃料	管理費等
35,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,寝室 8 収以上,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り  
現況と図面に相違がある場合、現況を優先致します。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルースヤハタ 401号室		
物件所在地	静岡県菊川市下平川6228		
交通	三沢・河東コース〔赤土先回り〕 田子重小笠店 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	25.92m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 ~ 1台駐車可		
設備	BS, TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費 : 70,000円 [月次費用] Fサポートplus : 2,420円 町費 : 500円 水道料 : 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-66-0000010237



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

E-mail : kakegawaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%