

# FOR RENT

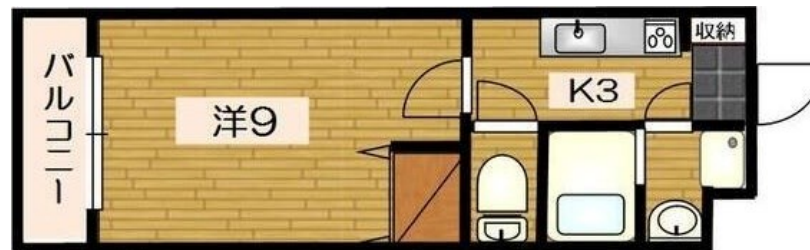
賃料	管理費等
35,000円	3,000円

2 F 以上,寝室 8 畳以上,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り  
現況と図面に相違がある場合、現況を優先致します。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルースヤハタ 203号室		
物件所在地	静岡県菊川市下平川6228		
交通	三沢・河東コース〔赤土先回り〕 田子重小笠店 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 ~ 1台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] FASS24: 1,100円 町費: 500円 水道料: 1,650円 保険料: 900円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料30,000円 月額保証料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月13日

No.R-66-0000011604

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102894

物件管理コード: 1117658408900000166804

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。