

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 角住戸, 前面棟無, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リノベーション, 駅まで平坦, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンドゥエル'88 203号室		
物件所在地	静岡県袋井市高尾町23-19		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩7分 北都市街地循環線 図書館前 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(7.45畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	43.7m ²	向き	南
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月10日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイ		
その他費用	[一時金] 契約一時金 : 100,000円 緊急サポート24 : 1,100円 [月次費用] 自治会費 : 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジャックスご利用の場合【初回保証料】30,000円(税込)【月額事務手数料】月額賃料等		
備考			

情報更新日2025年12月27日

No.R-66-0000014614



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

E-mail : kakegawaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%