

# FOR RENT

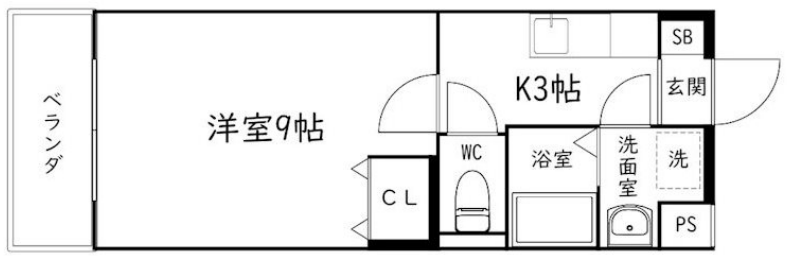
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 39,000円 | 3,000円 |

2 F以上,電子ロック,南面バルコニー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無   |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 7万円 |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | MYU 203号室  |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県掛川市杉谷南2丁目20-4                                   |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩29分<br>南回り 杉谷 バス停徒歩7分              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) K(3畳)                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                    |      |     |
| 専有面積     | 25.92㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2007年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                    |      |     |
| 設備       | BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面 |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 水道料:3,000円<br>[備考] 町費込                      |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                           |      |     |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料総賃料50%(最低20,000円)、月次総賃料1.5% |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-66-0000014688



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |