

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 30,000円 | 0円   |

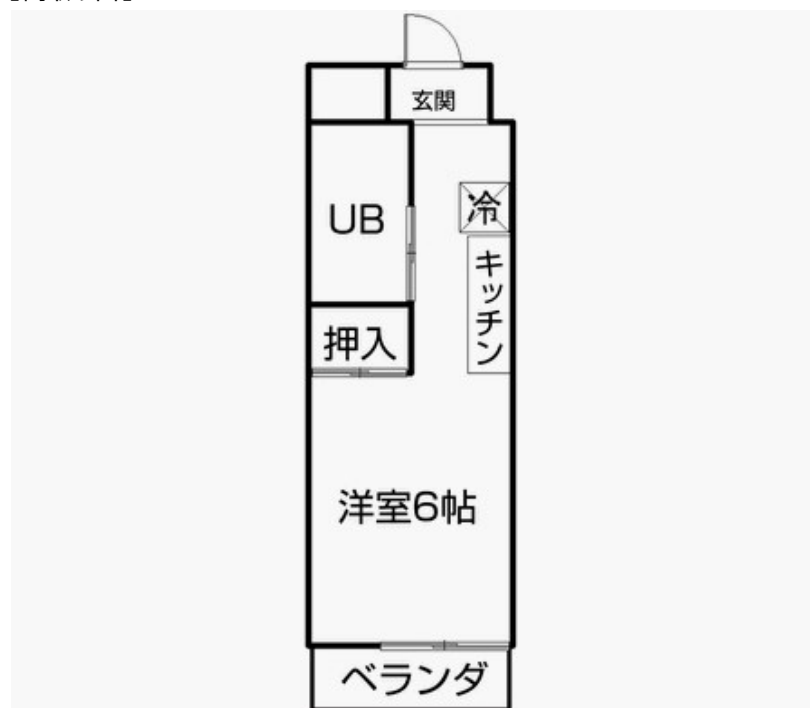
## 掛川駅まで徒歩2分

2 F 以上,オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                     |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 3ヶ月                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レジデンス掛川 603号室                                          |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県掛川市南1丁目5-12                                         |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩2分<br>天竜浜名湖鉄道 掛川駅 徒歩2分                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                 |      |    |
| 構造・規模    | その他 7階建 6階                                             |      |    |
| 専有面積     | 19.17㎡                                                 | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1991年9月                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                      |      |    |
| 設備       | B S,エアコン,オール電化,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同室,バス有,ユニットバ    |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 自治会費: 800円                                      |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃貸保証会社: ジェイリース、初回: 賃料総額40% 更新(一年毎): 10,000円 月額550円( |      |    |
| 備考       |                                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.R-66-0000016225

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:0537-23-5100

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |