

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 50,000円 | 3,000円 |

2面採光,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 2ヶ月 |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | iu27N 105号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県菊川市西方1367 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 菊川(静岡)駅 徒歩14分 西方コース 堀田下 バス停徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 53m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2000年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300~6600円/月 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | エアコン、エアコン3台、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、シャワー、シャワー付洗面台、シュー | | |
| その他費用 | [一時金] 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円 火災保険・24時間サポート(単身): 1,800円 火災保険・24時間サポート(ライト): 1,600円 火災保険・24時間サポート(ファミリー): 2,000円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 オンテック共済会: 初回契約時: 50%、月額: 1.5%、学生入居の場合は初回保証料なし | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月2日

No.R-66-0000016228



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL: 053-454-2271

E-mail : kakegawaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |