

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラコンフォート下俣南 406号室		
物件所在地	静岡県掛川市下俣南 2 丁目13-20		
交通	天竜浜名湖鉄道 掛川市役所前駅 徒歩16分 南回り 掛川東高入口 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	57.75㎡	向き	南
築年月	1985年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵代: 11,000円 [月次費用] Fass24: 1,100円 自治会費: 1,000円 火災保険: 1,100円 [備考] ペット飼育相談可能(犬猫1匹まで・敷金1ヵ月増)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額保証料請求額の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.R-66-0000016922

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:0537-23-5100

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102894

物件管理コード: 1117658408900000257156

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。