

# FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	5,000円

## 外気の影響が少ない外断熱 / 樹脂サッシ・ペアガラス

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 東南角住戸, 南面3室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 市

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レガーロ掛川 701号室		
物件所在地	静岡県掛川市掛川149		
交通	東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩10分 東山線 喜町 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(15.36畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.95畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	64.87㎡	向き	南
築年月	2011年10月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, オール電化, カウンターキッチン, キ		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 1,500円 2台目駐車場: 5,500円 バイク置き場: 2,200円 ガレージ駐車場: 22,000円 トランクルーム: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 指定保証会社: リビングパートナー保証料: 実質賃料の67.5% 賃貸保障がある場合は礼金1ヶ月に		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-66-0000018807

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%