

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

## 生活に便利な立地 / 市街地にも近く便利

オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フィオーレ 201号室		
物件所在地	静岡県菊川市加茂4975		
交通	東海道本線(東海) 菊川(静岡)駅 徒歩34分 菊川東巡回コース 菊川眼科前 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	60.18㎡	向き	南
築年月	2007年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 130,000円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 緊急サポート24: 1,100円 [備考] 火災保険: 管理会社指定保険加入(別記参照) /		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	可 保証会社可 ジャックス 初回保証料 30,000円 月額保証料: 月額賃料等の2%		
備考			

情報更新日2024年9月22日

No.R-66-0000020732



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%