

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,800円

## 天竜浜名湖線桜木駅徒歩約12分

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	2ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Limpia垂木 302号室		
物件所在地	静岡県掛川市下垂木2144-1		
交通	天竜浜名湖鉄道 桜木(静岡)駅 徒歩7分 桜木線 新田 バス停徒歩16分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	38.88m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2000年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B.S., エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円 火災保険・24時間サポート(ライト): 1,600円 火災保険・24時間サポート(単身): 1,800円 火災保険・24時間サポート(ファミリー): 2,000円 [備考] 町費込		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 オンテック共済会: 初回契約時: 50%、月額: 1.5%、学生入居の場合は初回保証料なし		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-66-0000020736



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL: 053-454-2271

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%