

FOR RENT

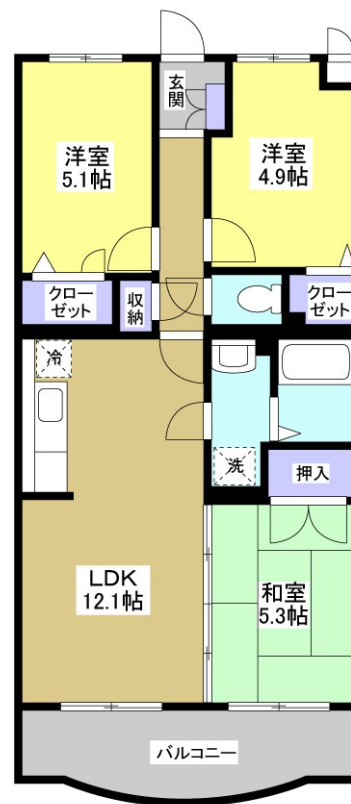
賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリマベラ 202号室		
物件所在地	静岡県掛川市下俣南 1 丁目18-16		
交通	東海道本線（東海） 掛川駅 徒歩20分 天竜浜名湖鉄道 掛川市役所前駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.9畳) 和室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	61.29㎡	向き	南東
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300 ~ 6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵設定費: 22,000円 [月次費用] 町会費: 1,000円 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 退去時実費精算、ペット飼育時家賃+2,000円。多頭飼い等相談可能。		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 ジェイリース【初回】賃料総額の50%（最低保証料20,000円）【月額】550円【更新】10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-66-0000028298

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%