

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,800円

角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	9.2万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Limpia垂木 101号室		
物件所在地	静岡県掛川市下垂木2144-1		
交通	天竜浜名湖鉄道 桜木(静岡)駅 徒歩7分 桜木線 新田 バス停徒歩16分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	38.88㎡	向き	南
築年月	2000年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 室内消毒料:16,500円 [月次費用] 口座振替手数料:330円 [備考] 短期違約金あり		
入居諸条件			
保証会社	必須 株式会社オンテック共済会 初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:日本人3%(法人は2.5%)・外国人4%(法人は3.5%)・高齢世帯6.5%のいずれか		
備考			

情報更新日2024年12月26日

No.R-66-0000029654



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%