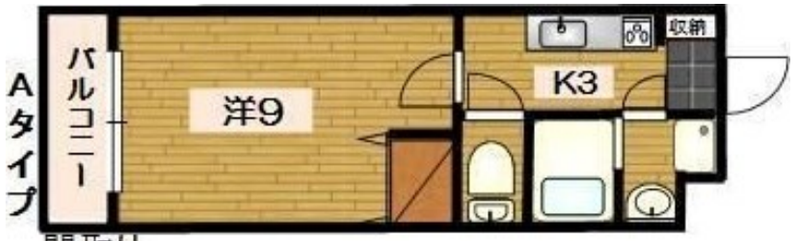
FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	3,000円

２Ｆ以上,寝室８畳以上,電子ロック,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り

現況と図面に相違がある場合、現況を優先致します。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エチュード　307号室		
物件所在地	静岡県掛川市下垂木1239-1		
交通	天竜浜名湖鉄道　桜木（静岡）駅　徒歩33分 桜木線　田中（掛川市）　バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ		
その他費用	[一時金]　退去修繕費：70,000円 [月次費用]　FASS24：1,100円　保険料：900円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料35,000円　月額手数料請求額の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月9日

No.R-66-0000029869

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271　　FAX:0537-23-5020

E-mail : kakegawaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102894　　物件管理コード：111765840890000046291 9

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。