

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラコンフォート下俣南 107号室		
物件所在地	静岡県掛川市下俣南2丁目13-20		
交通	天竜浜名湖鉄道 掛川市役所前駅 徒歩16分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	57.75m ²	向き	南
築年月	1985年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, T.V.インターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バス・トイレ別, バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 町費: 1,000円 2台目駐車場: 3,000円 Fサポートplus: 2,420円		
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-66-0000030242



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7
TEL:053-454-2271
E-mail : kakegawaf@entetsu.co.jp
URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード: 2102894

物件管理コード: 1117658408900000468255



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。