

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,000円

2F以上,オートロック,電子キー,電子ロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アリスタ 202号室		
物件所在地	静岡県掛川市南2丁目22-5		
交通	南回り 南二丁目 バス停徒歩2分 東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.01畳) 洋室(6.67畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	47.06㎡	向き	南
築年月	2022年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月1日予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,シス		
その他費用	[一時金] 契約一時金:120,000円 [月次費用] 自治会費:1,000円 緊急サポート24:1,100円 2台目駐車場:4,400円 [備考] 当該契約1年未満の解約については、短期解約違約金(家賃の1か月分)が発生します		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 JACCS(JACCS)【初回保証料】30,000円(税込)【月額事務手数料】月額賃料等合計の2%緊急連絡先として三親等以内の親族の方を要します。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月22日

No.R-66-0000032301

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%