

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 46,000円 | 3,000円 |

## お問い合わせは、地域の「遠鉄の不動産」まで

2F以上,電子キー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2DK  |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無   |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 8万円 |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | センチュリー2 1 301号室                                    |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県掛川市富部696  |      |     |
| 交通       | 天竜浜名湖鉄道 桜木(静岡)駅 徒歩8分<br>桜木線 桜木農協前 バス停徒歩17分         |      |     |
| 間取詳細     | DK(5.75畳) 和室(8畳) 洋室(6畳)                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                    |      |     |
| 専有面積     | 45.66㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2000年12月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 12ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3000円/月 1台駐車可 駐輪場                           |      |     |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・ |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 自治会費:700円 SEED:880円 2台目駐車場:3,000円           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 あんしん保証 株式会社、賃料合計30% 月額保証料1.2% 更新料5,000円/1年      |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.R-66-0000033543



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |