

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2面バルコニー,角住戸,前面棟無,南面2室,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り
現況と図面に相違がある場合、現況を優先致します。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユートピア 101号室		
物件所在地	静岡県掛川市下俣南2丁目5-17		
交通	東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩18分 天竜浜名湖鉄道 掛川市役所前駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	59.5㎡	向き	南
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 バイク置き場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[月次費用] FASS24:1,100円 町費:1,000円 保険料:940円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 賃貸保証会社:JPFCファイナンス、初回保証料賃料60%(下限30,000円)月額440円(税込)		
備考			

情報更新日2024年12月24日

No.R-66-0000035338



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ
静岡県掛川市仁藤7-7
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%