

# FOR RENT

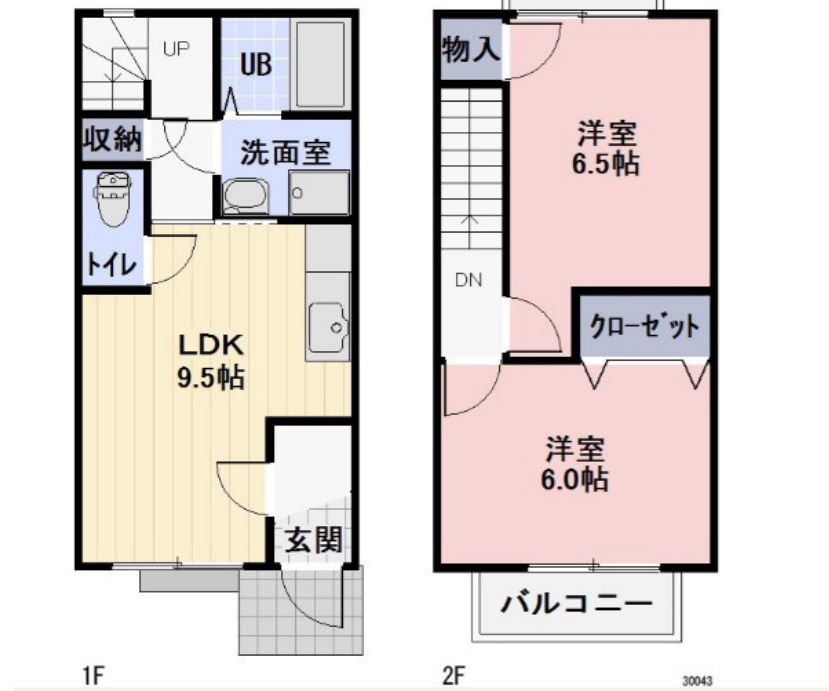
賃料	管理費等
49,000円	3,000円

2面採光,玄関ポーチ,上階無し,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	9.8万円
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	S O P H I A 102号室		
物件所在地	静岡県菊川市加茂4790		
交通	東海道本線(東海) 菊川(静岡)駅 徒歩27分 菊川東巡回コース 杉原脳神経外科前 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	53㎡	向き	西
築年月	1999年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,エアコン3台,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社利用必須 株式会社オンテック共済会初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:日本人1.5%・外国人2.5%・高齢世帯5.0%のいずれか(学生入居の場合は初回保証料なし)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.R-66-0000036100



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%