

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

掛川市下俣の物件／ファミリーにおすすめ

南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アレグリア 302号室		
物件所在地	静岡県掛川市下俣南2丁目4-31		
交通	東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩18分 南回り 掛川東高入口 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	54.09㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シューズボックス,バス・トイレ別,押入,室内洗濯機置場,		
その他費用	[月次費用] 自治会費:1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可(日本賃貸保証) 指定保証会社:日本賃貸保証/初回保証委託料:月額賃料等の50%(最低保証料25,000円)/更新保証委託料:10,000円(1年)/集送金手数料(税別):月額300円/		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.R-66-0000041442

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード: 2102894

物件管理コード: 1117658408900000613545

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。