

FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	3,000円

/インターネット無料物件/

2F以上,電子ロック,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り

現況と図面に相違がある場合、現況を優先致します。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エチュード 306号室		
物件所在地	静岡県掛川市下垂木1239-1		
交通	天竜浜名湖鉄道 桜木(静岡)駅 徒歩33分 桜木線 田中(掛川市)バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.92m ²	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	BS, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費 退去時支払: 70,000円 [月次費用] Fサポートplus: 2,420円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-66-0000042482



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

E-mail : kakegawaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%