

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

寝室8畳以上,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークハウスヴェルテ A103号室		
物件所在地	静岡県掛川市長谷3丁目11-12		
交通	天竜浜名湖鉄道 西掛川駅 徒歩17分 東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(9畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.03㎡	向き	南
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去負担金: 70,000円 [月次費用] FASS24: 1,100円 町会費: 600円 保険料: 900円 [備考] 定額水道料 月額 実費		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2024年12月25日

No.R-66-0000043830



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%