

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 3,000円 |

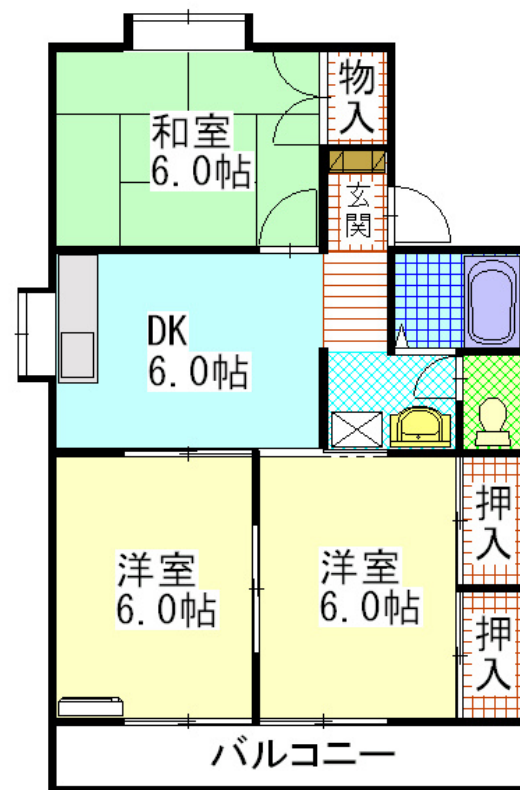
## 2階角部屋で日当良好です！

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                      |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グリーンベルA 202号室                                            |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県袋井市下山梨1丁目10-1                                         |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩62分<br>可睡の杜線 秋葉バス 下山梨 バス停徒歩3分            |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)                              |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                              |      |    |
| 専有面積     | 52.9㎡                                                    | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1993年11月                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 12ヶ月                                                   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可                                              |      |    |
| 設備       | キッチンに窓,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,追い焚き風呂,物置                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 安心サポート: 16,500円<br>[月次費用] 自治会費: 1,000円             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 法人不可                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の50%・引落手数料: 330円/月 更新料: 10,000円/ |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.R-66-0000044200

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:0537-23-5100

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |