

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                   |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 無   |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                     | 保証金  | 8万円 |
| 物件種別     | アパート                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | カタラ 202号室                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県菊川市西方1266-7                                                        |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東海) 菊川(静岡)駅 徒歩9分<br>西方・沢水加コース 緑ヶ丘 バス停徒歩2分                       |      |     |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                           |      |     |
| 専有面積     | 42㎡                                                                   | 向き   |     |
| 築年月      | 1995年8月                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                                           |      |     |
| 設備       | B S, T V インターホン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 11,000円<br>[月次費用] 自治会費: 1,700円 FASS24: 1,100円 保険料: 1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%                          |      |     |
| 備考       |                                                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.R-66-0000044449

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:0537-23-5100

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |