

# FOR RENT

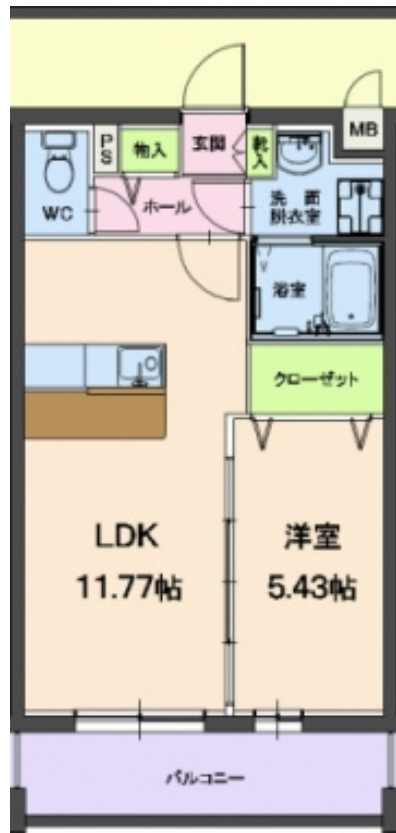
賃料	管理費等
64,000円	3,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン 401号室		
物件所在地	静岡県掛川市下俣南1丁目20-3		
交通	東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩20分 天竜浜名湖鉄道 掛川駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(11.77畳) 洋室(5.43畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40.2㎡	向き	南
築年月	2013年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月10日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 契約一時金:100,000円 [月次費用] 緊急サポート24:1,100円 自治会費:500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	可 保証会社 ジャックス 初回保証料:20,000円 月額保証料:月額賃料等の1.5%		
備考			

情報更新日2024年9月22日

No.R-66-0000045234



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail:kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL:https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%