

# FOR RENT

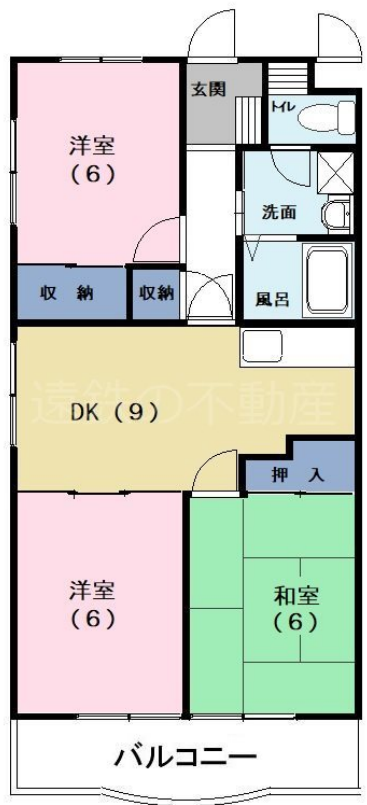
賃料	管理費等
48,000円	0円

南西角住戸,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエルネス 302号室		
物件所在地	静岡県掛川市宮脇143		
交通	東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩29分 東山線 成滝 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	57.93㎡	向き	南
築年月	2000年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場,洗面台,		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 80,000円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 2台目駐車場(敷地外): 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	可(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料等総額の50% 更新時10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月28日

No.R-66-0000045372



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%