

FOR RENT

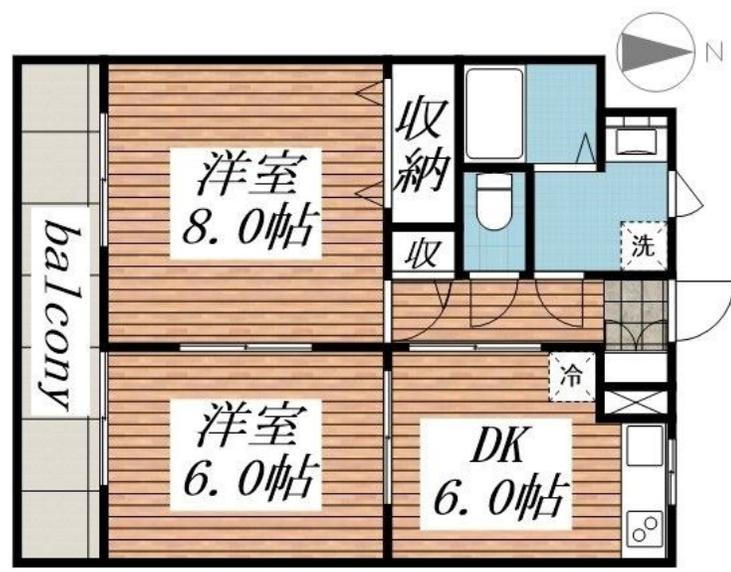
賃料	管理費等
47,000円	3,000円

2 F 以上,寝室 8 畳以上,南面 2 室,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアライズ掛川 202号室		
物件所在地	静岡県掛川市長谷1349-1		
交通	天竜浜名湖鉄道 掛川市役所前駅 徒歩25分 東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	46.08㎡	向き	南
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月15日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 88,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 800円 24時間安心サポート: 2,750円 2台目駐車場: 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 K-net株式会社 (旧近畿保証サービス) 詳細: 初回保証料賃料総額60% ・月額保証料(口振手数料込) 220円・更新料1年毎12,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月13日

No.R-66-0000048583



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ
静岡県掛川市仁藤7-7
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%