

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 42,000円 | 4,000円 |

畳コーナー,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2DK  |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グリーンムクヘル 102号室   |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県掛川市水垂327-1  |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩41分<br>天竜浜名湖鉄道 掛川駅 徒歩41分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(9畳)                                       |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 50.12㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1999年4月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場                                 |      |     |
| 設備       | B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台 |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 79,200円<br>[月次費用] 町会費: 970円             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)             |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2025年1月6日

No.R-66-0000052714



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |