

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 34,000円 | 0円   |

2 F以上,最上階,上階無し,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | フォーブル花村D 203号室  |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県掛川市久保2丁目21-23  |      |    |
| 交通       | 天竜浜名湖鉄道 掛川駅 徒歩18分<br>東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩18分                              |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(4.5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 30.48㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1986年1月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可  |      |    |
| 設備       | エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,トイレ有,バス有   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 11,000円<br>[月次費用] 自治会費: 1,000円 FASS24: 1,100円 保険料: 1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 高齢者相談   |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%                         |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.R-66-0000054218



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |