

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	4,000円

## 菊川駅まで徒歩圏内の物件

2F以上,電子ロック,南面バルコニー,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	菊川サンハイツ 305号室		
物件所在地	静岡県菊川市半済1870		
交通	東海道本線(東海) 菊川(静岡)駅 徒歩12分 倉沢・富田コース プラザげやき バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	55㎡	向き	
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 2台駐車可		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機置場,洗		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 68,200円 [月次費用] 自治会費: 2,300円 [備考] 火災保険: 別途加入		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ジェイリース、初回: 賃料総額40% 更新(一年毎): 10,000円 月額550円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月22日

No.R-66-0000054580



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%